

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| <b>Szczegółowa Specyfikacja Techniczna<br/>Wykonania i Odbioru Robót (SST)</b> | <b>Nr specyfikacji<br/>B-01</b> |
| <b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE – CPV 45111100-9</b>                                     | Strona 1 / 4                    |

## **1. CZĘŚĆ OGÓLNA**

### **Dane ogólne:**

**Nazwa zadania:** Remont i przebudowa budynku mieszkalnego oraz gospodarczego – leśniczówka  
**Obiekt:** Budynek leśniczówki  
**Adres:** Wałkowa, gmina Milicz,  
dz. nr 100, AM 2, obręb Wałkowa, gmina Milicz  
**Inwestor:** Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Milicz,  
ul. Trzebnicka 18, 56-300 Milicz

### **1.1. Przedmiot SST**

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych w zakresie zadania pn. „Remont i przebudowa budynku mieszkalnego oraz gospodarczego – leśniczówka”.

### **1.2. Zakres stosowania SST**

Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (SST) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót jak w poz.1.1.

Projektant sporządzający dokumentację projektową może wprowadzać do niniejszej specyfikacji zmiany, uzupełnienia lub uściślenia, odpowiednie dla przewidzianych projektem robót, uwzględniające wymagania Zamawiającego oraz konkretne warunki realizacji robót, niezbędne do uzyskania wymaganego standardu i jakości tych robót.

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach prostych robót o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania wynikających z doświadczenia oraz uznanych reguł i zasad sztuki budowlanej oraz przy uwzględnieniu przepisów bhp.

### **1.3. Zakres robót objętych SST**

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności mające na celu wykonanie robót rozbiórkowych w ramach zadania wymienionego w pkt. 1.1, a zawarte w przedmiarze robót w działach: dział nr 1. – „Budynek mieszkalny - roboty rozbiórkowe” pozycje nr od 1 do 18, dział nr 3. – „Budynek mieszkalny - wykończenie” pozycje nr od 41 do 43, 66, dział nr 4. – „Budynek gospodarczy - remont” pozycje nr od 87 do 89, 96, 97, 105.

### **1.4. Określenia podstawowe**

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z definicjami zawartymi w odpowiednich normach i wytycznych oraz określeniami podanymi w Ogólnej Specyfikacji Wykonania i Odbioru Robót (OST) B-00.

### **1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót**

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| <b>Szczegółowa Specyfikacja Techniczna<br/>Wykonania i Odbioru Robót (SST)</b> | <b>Nr specyfikacji<br/>B-01</b> |
| <b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE – CPV 45111100-9</b>                                     | Strona 2 / 4                    |

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi i poleceniami Inspektora nadzoru.

## **2. MATERIAŁY**

### **2.1. Wymagania ogólne**

Wymagania ogólne podano w Ogólnej Specyfikacji Wykonania i Odbioru Robót (OST) B-00.

### **2.2. Wymagania szczegółowe**

Dla robót rozbiórkowych wymienionych w pkt. 1.3. materiały podstawowe nie występują. Potrzebę użycia i rodzaj materiałów do wykonania zagospodarowania i zabezpieczenia terenu budowy oraz materiałów pomocniczych pozostawia się uznaniu Wykonawcy.

## **3. SPRZĘT**

### **3.1. Wymagania ogólne**

Wymagania ogólne podano w Ogólnej Specyfikacji Wykonania i Odbioru Robót (OST) B-00.

### **3.2. Wymagania szczegółowe**

Roboty mogą być wykonywane ręcznie bądź mechanicznie. Roboty można wykonywać przy użyciu sprzętu zaakceptowanego przez Inspektora.

Stan techniczny użytego sprzętu musi gwarantować wykonanie zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami bhp. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość i środowisko wykonywanych robót. Sprzęt używany do realizacji robót powinien być zgodny z ustaleniami SST oraz projektu organizacji robót. Wykonawca dostarczy kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.

## **4. TRANSPORT**

Transport gruzu i materiałów z rozbiórki może odbywać się dowolnym środkiem transportu.

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1. Wymagania ogólne**

Wymagania ogólne podano w Ogólnej Specyfikacji Wykonania i Odbioru Robót (OST) B-00.

### **5.2. Wymagania szczegółowe**

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| <b>Szczegółowa Specyfikacja Techniczna<br/>Wykonania i Odbioru Robót (SST)</b> | <b>Nr specyfikacji<br/>B-01</b> |
| <b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE – CPV 45111100-9</b>                                     | Strona 3 / 4                    |

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych powinny być zakończone wszystkie roboty przygotowawcze oraz zabezpieczające.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonywania oraz zgodność z dokumentacją, SST i poleceniami inspektora nadzoru.

Z uwagi na to, że roboty rozbiórkowe należą do najbardziej niebezpiecznych robót budowlanych na Wykonawcę nakłada się obowiązek dokonywania uzgodnień z Inspektorem w zakresie potrzebnych zabezpieczeń, ogrodzeń, wygrodzeń stref niebezpiecznych itp. przed rozpoczęciem robót.

Roboty należy prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Wykonawca robót powinien prowadzić roboty rozbiórkowe w sposób, który nie narusza konstrukcji istniejącego obiektu. Należy zapewnić bezpieczeństwo pracy robotników oraz osób postronnych, a w szczególności użytkowników obiektu mogących znaleźć się w pobliżu miejsca (strefy) rozbiórki zgodnie z aktualnymi przepisami dotyczącymi bhp przy wykonywaniu robót budowlanych. Nie dopuszcza się palenia usuwanych odpadów.

Do wykonania robót związanych z rozbiórką i skuciem poszczególnych elementów należy używać:

- młoty ręczne, łomy, łapki, wiertarki udarowe, które nie wpływają niekorzystnie na istniejącą konstrukcję,
- usuwanie gruzu z pomieszczeń – taczki, sprzęt ręczny,
- wywóz gruzu – samochodem samowyładowczym.

W ramach robót rozbiórkowych Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia gruzu i materiałów z rozbiórki z terenu budowy oraz ich wywiezienia i utylizacji zgodnie z odrębnymi przepisami.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

Nie jest wymagana szczegółowa kontrola jakości przy robotach rozbiórkowych. Roboty powinny się jednak odbywać zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami budowlanymi i zasadami sztuki budowlanej.

## **7. OBMIAŁ ROBÓT**

### **7.1. Wymagania ogólne**

Wymagania ogólne podano w Ogólnej Specyfikacji Wykonania i Odbioru Robót (OST) B-00.

### **7.2. Wymagania szczegółowe**

Jednostki obmiarowe poszczególnych robót podane są w przedmiarze robót, a w przypadku ryczałtowego sposobu zapłaty za wykonanie robót obmiary nie będą stanowić podstawy płatności.

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| <b>Szczegółowa Specyfikacja Techniczna<br/>Wykonania i Odbioru Robót (SST)</b> | <b>Nr specyfikacji<br/>B-01</b> |
| <b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE – CPV 45111100-9</b>                                     | Strona 4 / 4                    |

### **8.1. Wymagania ogólne**

Wymagania ogólne podano w Ogólnej Specyfikacji Wykonania i Odbioru Robót (OST) B-00.

### **8.2. Wymagania szczegółowe**

Poszczególne etapy robót rozbiórkowych powinny być odebrane i zaakceptowane przez Inspektora nadzoru. Odbioru robót dokonuje Inspektor nadzoru, po zgłoszeniu ich przez Wykonawcę robót. Odbiór powinien być przeprowadzony w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót.

Odbiór robót obejmuje cały zakres prac wyszczególniony w punkcie 1.4. Po zakończeniu robót gruz i materiały z rozbiórki powinny zostać wywiezione a teren posprzątaný.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

Sposób rozliczenia zadania inwestycyjnego i zasady płatności reguluje umowa o wykonanie robót budowlanych zawarta między Zamawiającym a Wykonawcą.

## **10. NORMY I PRZEPISY ZWIĄZANE**

|                |   |
|----------------|---|
| Praca zbiorowa | Poradnik Kierownika Budowy. Od przejęcia placu budowy do odbioru końcowego. Wydawnictwo Forum, 2008 |
| Praca zbiorowa | Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Wydawnictwo Dashofer, 2008                |
| Praca zbiorowa | Przepisy bhp przy robotach rozbiórkowych i transportowych.  |

Opracowano w lipcu 2017 r.

Opracował: mgr inż. arch. Piotr Musielak

Zatwierdził - Zamawiający